

ZUKUNFTSFÄHIGES WOHNEN & STADT- ENTWICKLUNG

Unsere Stadt ist Lebensraum für Jung und Alt. Wir verbinden **soziale Gerechtigkeit** mit ökologischer Verantwortung und gestalten unsere Stadt, die lebendig, bezahlbar und klimafreundlich ist.

Klimagerechte Stadt: Wir pflanzen jährlich zusätzlich über 100 innerstädtische Bäume, die auch mit einem heißeren Klima fertig werden, erstellen eine Kühle-Karte, sichern Kaltluftschneisen, begrünen Plätze, Dächer und Wände, unterstützen den Rückbau von Schottergärten und setzen auf die Nutzung von Regenwasser direkt vor Ort. Öffentliche Plätze werden mit Trinkbrunnen und schattenspendenden Bäumen ausgestattet. Bis 2030 wollen wir 15 % der versiegelten Flächen entsiegeln und eine Schwammstadt mit Zisternen und Versickerungsflächen aufbauen.

Bezahlbares Wohnen: Wir sorgen für mindestens 30 % geförderte Wohnungen in Neubauten, unterstützen die HaWoBau auch bei der Anmietung von leeren Häusern und Wohnungen, bieten Mieterberatung und qualifizierte Mietspiegel an und unterstützen bedarfsorientierten Wohnungstausch. Wir setzen uns für moderate Mieten im Bestand und eine soziale Bodenpolitik ein.

Lebendige Stadtviertel: wir unterstützen eine bedarfsorientierte Nahversorgung (Lebensmittel- und medizinische Versorgung) besonders in Eddersheim, ein Familienzentrum mit Schule, Kita, Betreuung Am Weißen Stein und Spiel- und Freizeitmöglichkeiten für alle Generationen. Wir schützen Naherholungsgebiete, wie an Schwarzbach und Main und werten diese auf.

Nachhaltig bauen: Wir fördern warmmietenneutrale Sanierungen, flächensparendes Bauen und verkehrsberuhigte Wohnstraßen mit guter ÖPNV-Anbindung. Wir setzen auf innovative Bauformen, die Umwelt und Geldbeutel schonen und gleichzeitig Wohnqualität sichern.

