



Bezahlbares Wohnen für alle ermöglichen

Wohnen ist ein Grundrecht und darf kein Luxus sein. Wir setzen uns für eine Quote von mindestens 30% geförderten Wohnraum bei allen Neubauprojekten ein und stärken unsere kommunale Wohnungsbaugesellschaft. Leerstehende Wohnungen werden wir durch die Hawobau anmieten und zu fairen Preisen an Menschen mit geringem Einkommen weitergeben. Damit wollen wir privaten Eigentümern bei der Vermietung ihrer Wohnung Unterstützung und Sicherheit bieten.

Wir fördern aktiv neue Wohnformen wie Mehrgenerationenprojekte, Baugruppen und genossenschaftliches Wohnen. Städtische Grundstücke vergeben wir bevorzugt in Erbpacht an gemeinwohlorientierte Träger, die langfristig bezahlbaren Wohnraum garantieren. Für Auszubildende, Studierende und Alleinerziehende schaffen wir spezielle Wohnangebote.

Um Verdrängung zu verhindern, setzen wir uns für einen qualifizierten Mietspiegel ein und richten eine kommunale Beratungsstelle für Mieter*innen ein. Wir kämpfen gegen spekulativen Leerstand und unterstützen freiwillige Wohnungstausch-Programme, damit große Wohnungen für Familien frei werden und ältere Menschen in passende, barrierefreie Wohnungen umziehen können.